

AVENANT N° 1 AU BAIL COMMERCIAL signé les 6 et 19 décembre 2016

La société « **LES JARDINS D'ETALONDES** », Société Civile Immobilière au capital 10 000,00 €, dont le siège social est à THOUARS (Deux-Sèvres) 9, rue du Jeu de Paume, Immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro R.C.S. NIORT 454 063 785.

Représentée par
Monsieur Pascal CHESSSE, agissant en qualité de co-gérant de ladite société ayant tout pouvoir à l'effet des présentes.

Ci-après dénommé "**Le BAILLEUR**",

D'une part

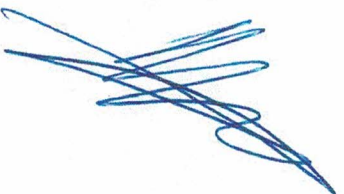
ET

La société « **Les 2 M** », Société à Responsabilité Limitée au capital de 1 000,00 €, dont le siège social est à WOINCOURT (80520), 1 place de la mairie, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de AMIENS (80), sous le numéro 814 983 052

Représentée par :
Monsieur Maxime BAZIRE, agissant en sa qualité de Gérant de la Société et ayant tout pouvoir pour à l'effet des présentes.

Ci-après dénommé « **Le PRENEUR** ».

D'autre part,



4

Inventaire des sites situés à moins de 200m du bien et à moins de 500m du bien

Re père	Nom	Activité des sites situés à moins de 200m	Adresse	Distance (Envirron)
	Centre LECLERC (SA) ETADS		Vierge, rue ETALONDES	81 m
	SAINT-YVES Station service	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	"La Pipe" ETALONDES	150 m

Re père	Nom	Activité des sites situés de 200m à 500m	Adresse	Distance (Envirron)
	BOLLORE ENERGIE (SCAC RHIN RHONE) / ex SCAC COMBUSTIBLES	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	La Briquetterie, 7 rue (ex - 25 route Nationale) ETALONDES	306 m

Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
Aucun site non localisé		

